

Exposé - Nr. 903 (bei Rückfragen bitte angeben)
Kaufobjekt: Geseke-West

Ihr Ansprechpartner:
Frank Berger

!!Attraktive 4-Zimmer Wohnung mit Balkon!!



Aussenansicht

Eckdaten

Objektart:	Eigentumswohnung
Etage:	2. Obergeschoss
Zimmer/Räume:	4
Wohnfläche in m ² ca.:	98
Grundstücksfläche m ² ca.:	2178
Bezugstermin:	Nach Absprache
Zustand:	gepflegt
Heizungsart:	Gasheizung
Baujahr:	1952
Energieausweis:	Energieverbrauchskennwert
Energiekennwert:	115 kWh(m ² *a)
Energieverbrauch mit Warmwasser:	Nein
Keller:	Ja
Stellplatz:	Nein
Hausgeld:	Ö185,00
Kaufpreis:	Ö195.000,00
Käuferprovision:	3,57% incl. 19 % MwSt.

Lage

Ruhige, Lage im Geseker Westen. Kindergarten, Grundschule, Banken, Ärzte, Einkaufsmöglichkeiten etc. sind in unmittelbarer Umgebung vorhanden.

Objekt

Diese Unsere Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss eines gepflegten 6 Familienhauses. Die Wohnung ist rd. 98m² groß und verteilt sich auf einen großzügiges Wohnzimmer mit Balkon, Küche mit Essbereich, Diele, Badezimmer mit Badewanne, ein Gäste-WC, ein Eltern Schlafzimmer und 2 Kinderzimmer/ Büro.

Sonstiges

Für weitere Fragen stehe ich Ihnen gerne unter 02942-985690 zur Verfügung!

Weitere interessante Objekte Sie unter www.geseke-immobilien.de

Maklerprovision

Der Käufer und Verkäufer zahlen im Erfolgsfall an die Firma Geseke Immobilien eine Maklerprovision nach der gesetzlichen Regelung in Höhe von je 3,57% einschl. 19% Mehrwertsteuer, insgesamt 7,14% vom Kaufpreis.